

江门市蓬江区发展和改革局文件

蓬江发改资〔2021〕4号

关于调整荷塘卫生院升级改造工程项目可行性研究报告的批复

江门市蓬江区卫生健康局：

你单位报送的《关于申请调整荷塘卫生院升级改造工程项目立项的函》（蓬江卫函〔2021〕14号）及附件收悉。根据区政府相关批示精神，经研究，批复如下：

一、鉴于你局根据实际需要，对荷塘卫生院升级改造工程建设内容进行调整，导致项目建设规模和投资规模的变化，根据区政府相关批示精神，同意你局调整该项目可行性研究报告。

二、调整后项目建设地点：江门市蓬江区荷塘卫生院南侧会堂旧址。

三、调整后项目建设规模及内容：新建一幢10层建筑面积约204

57平方米的医疗综合楼，并建设1层建筑面积约3633平方米的地下车库。

四、项目估算总投资15339.57万元不变，其中：勘察费由89.73万元调整为15万元，设计费由336.66万元调整为283.17万元，建筑工程费由9040.9万元调整为9951.94万元，安装工程费由2175.1万元调整为1924.42万元，监理费由239.86万元调整为201.12万元，设备费由1330万元调整为1824.15万元，其他费用由2127.32万元调整为1139.77万元。项目建设所需资金由区财政统筹安排解决。

五、项目建设年限：2021-2023年。

六、其他事项仍按蓬江发改资〔2020〕31号文执行。

七、项目的招标范围、招标组织形式及招标方式须按审批部门招标核准意见执行（见附件）。

附：招标核准意见表

江门市蓬江区发展和改革局



公开方式：主动公开

抄送：区自然资源局、区住房城乡建设局、江门市生态环境局蓬江分局、区财政局、区统计局

附件：

招标核准意见表

项目名称： 荷塘卫生院升级改造工程

项目代码： 2020-440703-50-01-016285

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备	核准			核准	核准		
重要材料							
其他							

核准意见：

- 1、根据《中华人民共和国招标投标法》第三条、《广东省实施 中华人民共和国招标投标法 办法》第三条等有关规定，同意上述核准，“其他”栏所含内容的招标方式按照相关规定执行。
- 2、根据《必须招标的工程项目规定》第五条相关规定，同一项目中可以合并进行的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，合同估算价合计达到规定标准的，必须招标。



注：核准部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。