

江门市蓬江区发展和改革局文件

蓬江发改资〔2021〕13号

关于江门人才岛基础设施建设项目（一期）项目初步设计概算的批复

江门市蓬江区政府投资工程建设管理中心：

你单位报送的《关于申请审批江门人才岛基础设施建设项目（一期）概算的函》（蓬江建管函〔2021〕162号）及有关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、江门人才岛基础设施建设项目（一期）（投资项目统一代码：2106-440703-04-01-560232）申报概算为827860.85万元，经审核，核定概算为792928.61万元（详见附件）。

二、项目建设内容：按照蓬江发改资〔2021〕11号执行。

三、请严格按批复的内容和建设规模组织项目实施，并按规定向有关部门申请办理相关手续，如需对本批复所规定内容进行调

整，请及时以书面形式告知我局，并按基本建设程序规定办理

附件：江门人才岛基础设施建设项目（一期）初步设计概算核定表

江门市蓬江区发展和改革局

2021年7月13日



公开方式：主动公开

抄送：区自然资源局、区住房和城乡建设局、市生态环境局蓬江分局、区财政局

江门人才岛基础设施建设项目（一期）项目初步 设计概算核定表

序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	工程费用	560502.45
1	潮连大道升级改造工程（二期）—F 片区	20853.63
2	潮连大道升级改造工程（三期）—CDE 片区	107708.70
3	振兴大道（三期）—D 片区	73674.42
4	潮中路	44663.06
5	兴业路工程	38421.28
6	祥和路工程	28537.42
7	全岛水系改造工程（二期）—A片区环岛公园	29629.12
8	全岛水系改造工程（二期）—B片区环岛公园	21764.05
9	全岛水系改造工程（二期）—D片区环岛公园	22338.39
10	一览潮连	9931.40
11	碧岭雍翠	4004.59
12	潮连中心学校扩建项目	17717.93
13	江门外国语实验学校	43829.51
14	全岛水系改造工程（三期）—C片区水系工程（二期）	10926.42

15	全岛水系改造工程（三期）—F片区水系工程	11868.85
16	沙尾泵站	3835.92
17	智慧城市建设工程（一期）	38456.02
18	卢边村风貌提升改造二期-江门人才岛祠堂一条街（含卢国沾祖居）	10064.34
19	高速立交花园亮化工程	1880.57
20	潮连大道品质提升工程-（一期）	20396.86
二	工程建设其他费用	173799.72
三	预备费用	58626.44
四	总投资	792928.61