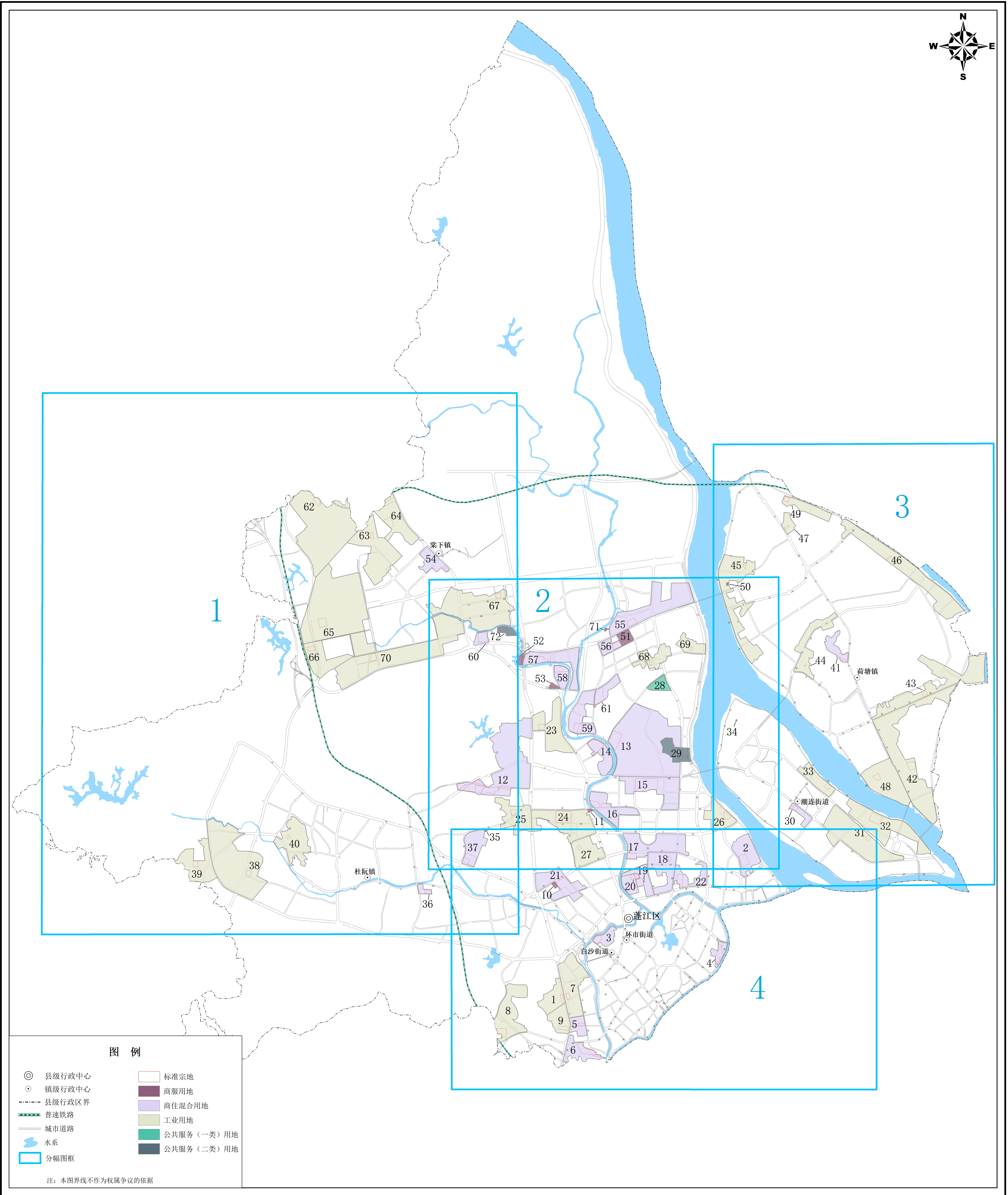
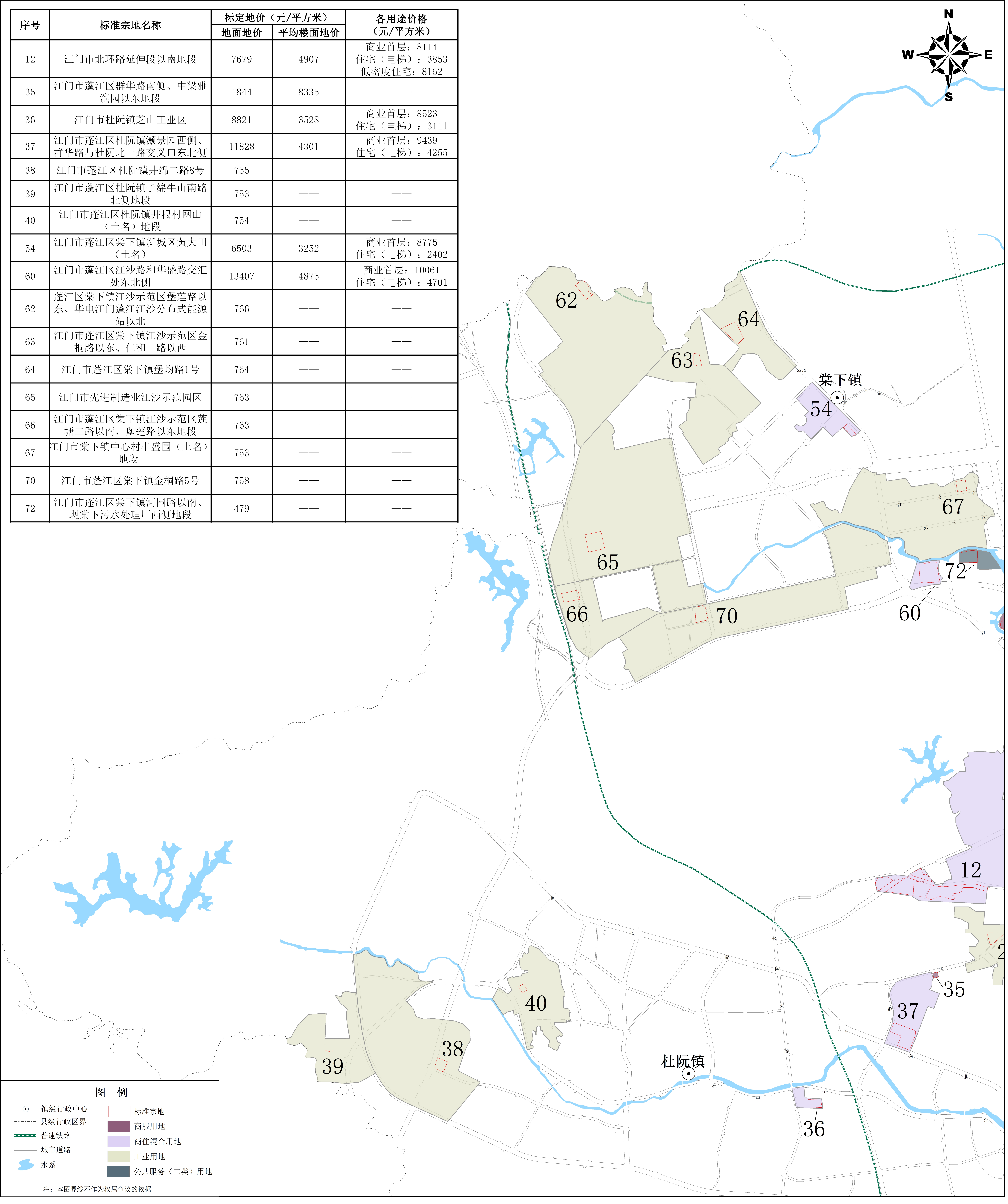


江门市蓬江区标定地价评估公示服务项目（估价期日：2021年1月1日） （总图）



江门市蓬江区标定地价评估公示服务项目（估价期日：2021年1月1日）
（图幅1）

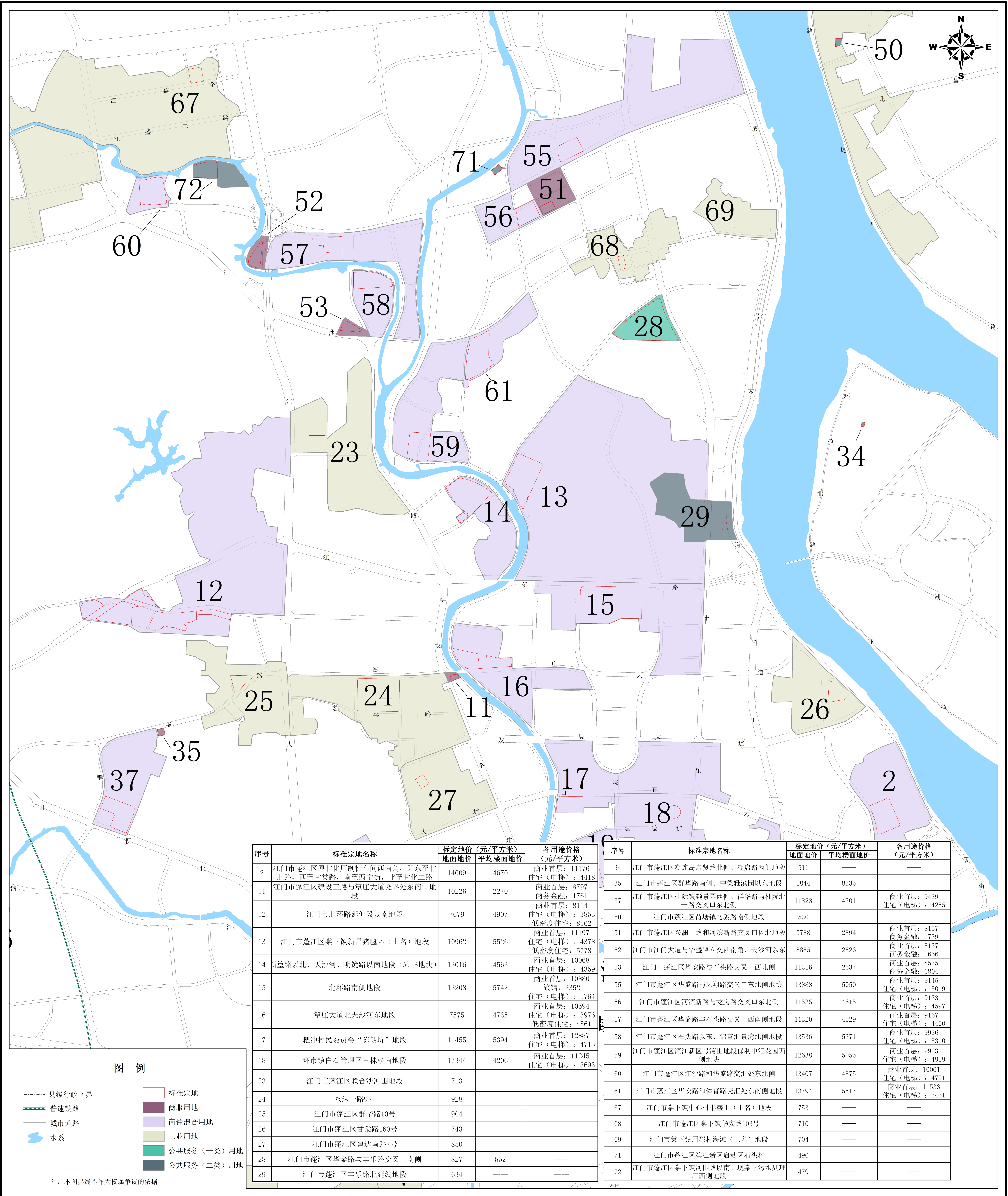
序号	标准宗地名称	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）
		地面地价	平均楼面地价	
12	江门市北环路延伸段以南地段	7679	4907	商业首层：8114 住宅（电梯）：3853 低密度住宅：8162
35	江门市蓬江区群华路南侧、中梁雅滨园以东地段	1844	8335	——
36	江门市杜阮镇芝山工业区	8821	3528	商业首层：8523 住宅（电梯）：3111
37	江门市蓬江区杜阮镇濠景园西侧、群华路与杜阮北一路交叉口东北侧	11828	4301	商业首层：9439 住宅（电梯）：4255
38	江门市蓬江区杜阮镇井绵二路8号	755	——	——
39	江门市蓬江区杜阮镇子绵牛山南路北侧地段	753	——	——
40	江门市蓬江区杜阮镇井根村网山（土名）地段	754	——	——
54	江门市蓬江区棠下镇新城区黄大田（土名）	6503	3252	商业首层：8775 住宅（电梯）：2402
60	江门市蓬江区江沙路和华盛路交汇处东北侧	13407	4875	商业首层：10061 住宅（电梯）：4701
62	蓬江区棠下镇江沙示范区堡莲路以东、华电江门蓬江江沙分布式能源站以北	766	——	——
63	江门市蓬江区棠下镇江沙示范区金桐路以东、仁和一路以西	761	——	——
64	江门市蓬江区棠下镇堡均路1号	764	——	——
65	江门市先进制造业江沙示范园区	763	——	——
66	江门市蓬江区棠下镇江沙示范区莲塘二路以南，堡莲路以东地段	763	——	——
67	江门市棠下镇中心村丰盛围（土名）地段	753	——	——
70	江门市蓬江区棠下镇金桐路5号	758	——	——
72	江门市蓬江区棠下镇河围路以南、现棠下污水处理厂西侧地段	479	——	——



0 250 500 1,000 1,500 2,000 米

编制单位：江门市蓬江区自然资源局
制图日期：2021年9月

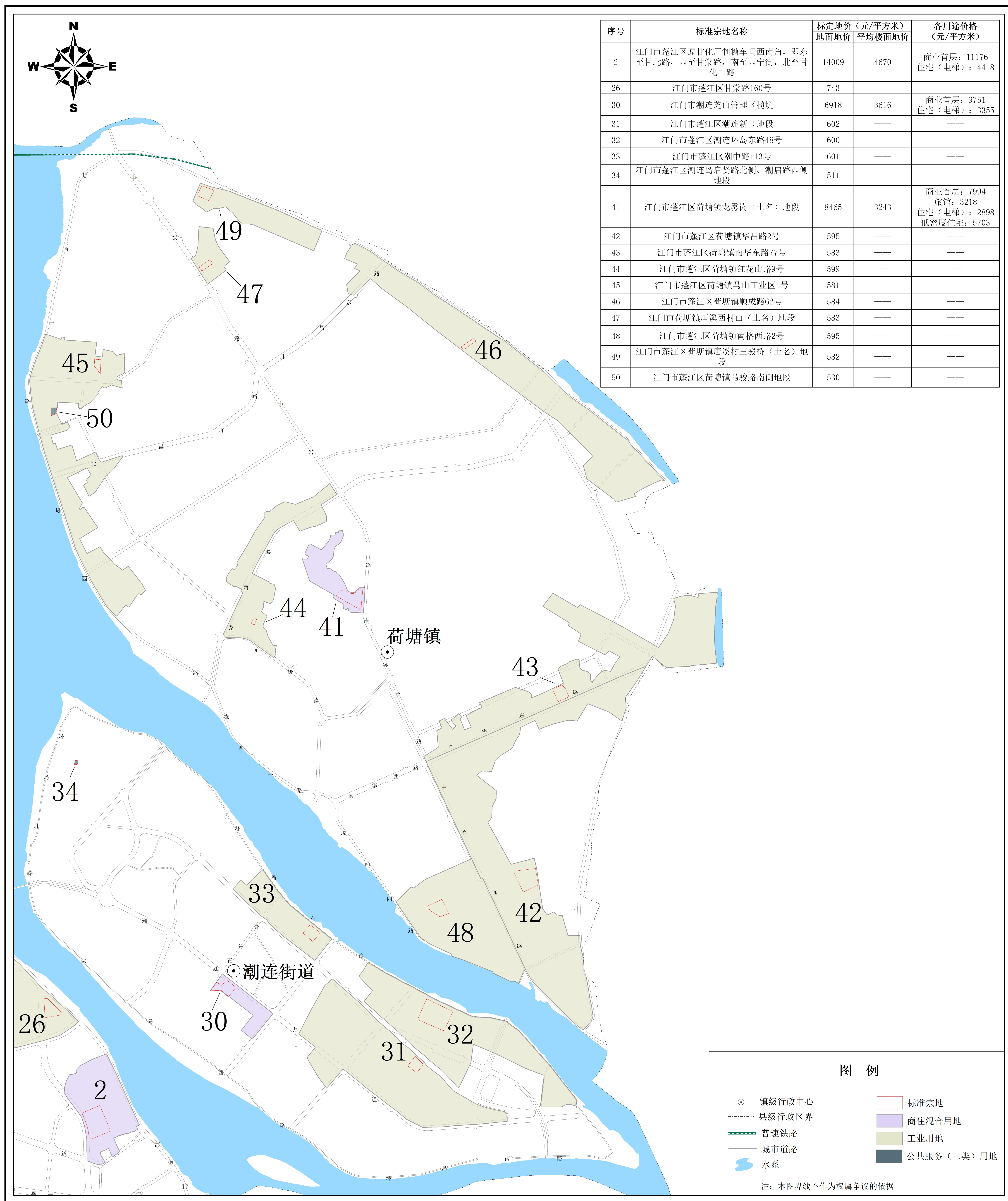
江门市蓬江区标定地价评估公示服务项目（估价期日：2021年1月1日）
（图幅2）



0 200 400 800 1,200 1,600 米

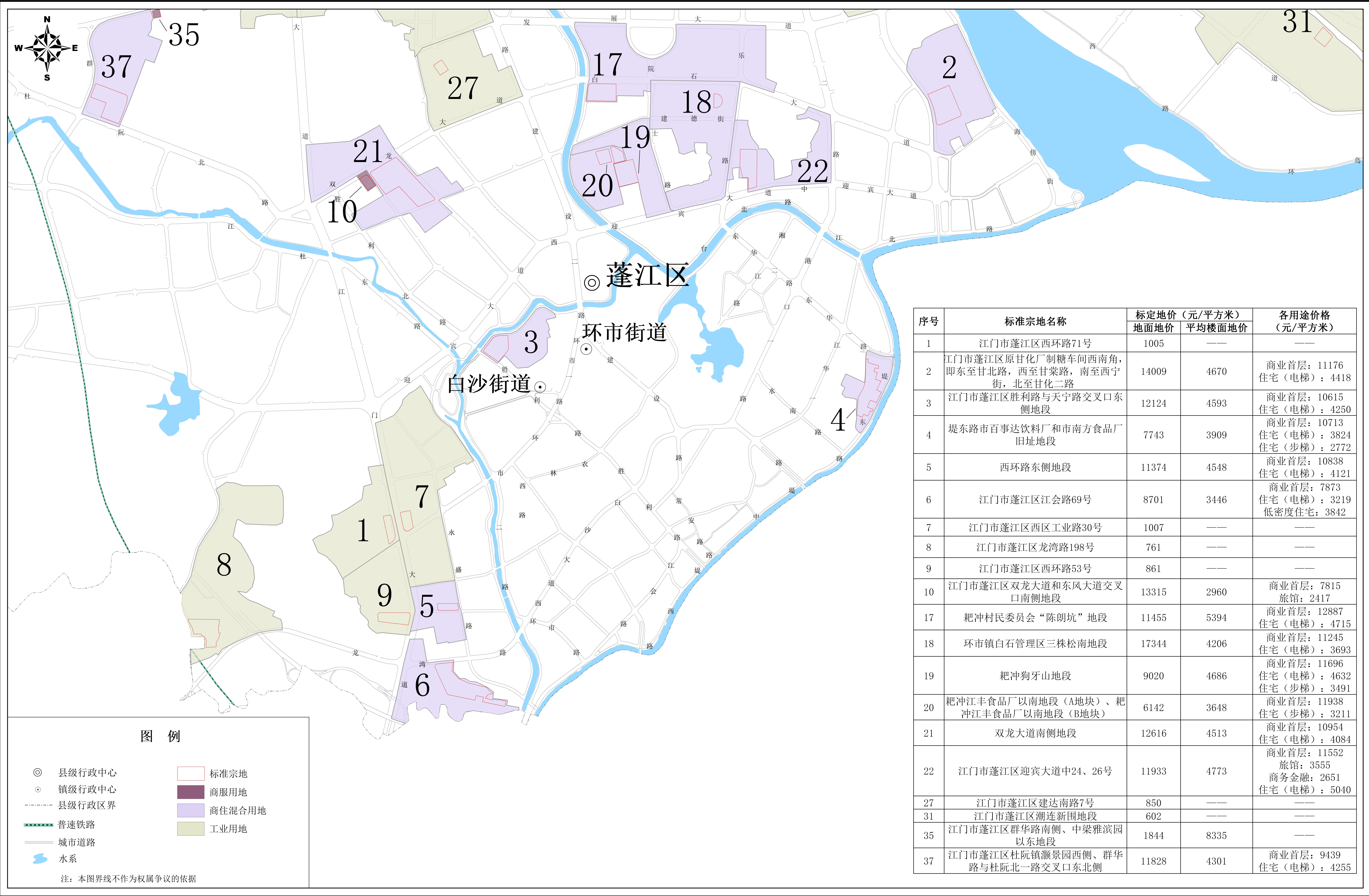
编制单位：江门市蓬江区自然资源局
制图日期：2021年9月

江门市蓬江区标定地价评估公示服务项目（估价期日：2021年1月1日）
（图幅3）



编制单位：江门市蓬江区自然资源局
制图日期：2021年9月

江门市蓬江区标定地价评估公示服务项目（估价期日：2021年1月1日）
（图幅4）



0 250 500 1,000 1,500 2,000 米

编制单位：江门市蓬江区自然资源局
制图日期：2021年9月