

广东省人民政府

粤府土审（14）〔2022〕45号

广东省人民政府关于江门市蓬江区2022年度 第五批次城镇建设用地的批复

江门市人民政府：

《江门市自然资源局关于审批江门市蓬江区2022年度第五批次城镇建设用地的请示》（江自然资〔2022〕417号）收悉，现批复如下：

一、同意江门市蓬江区2022年度第五批次使用0.9496公顷建设用地，即同意你市蓬江区将农民集体所有农用地0.7026公顷（其中耕地0.0008公顷）和未利用地0.2470公顷转为建设用地并办理征地手续。上述0.9496公顷用地由当地人民政府按照土地利用总体规划和城乡规划确定的用途供应，用于城镇建设。

二、请你市人民政府督促当地人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。

三、请你市人民政府督促当地人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位补充数量相等、质量相当的耕地。

四、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费。

广东省人民政府

2022年8月3日

公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察广州局、财政部广东监管局、省财政厅、省人力资源和社会保障厅、省自然资源厅、省农业农村厅、国家税务总局广东省税务局、省林业局。