

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

|                                                                 |          |                           |        |           |               |         |       |
|-----------------------------------------------------------------|----------|---------------------------|--------|-----------|---------------|---------|-------|
| 建设用地项目名称                                                        |          | 江门市蓬江区 2022 年度第十六批次城镇建设用地 |        |           |               |         |       |
| 申请用地总面积                                                         |          | 1.6569                    |        | 新增建设用地    |               | 1.6569  |       |
| 申请转用<br>面积情况                                                    | 权属<br>地类 |                           | 合计     |           |               | 其中：集体用地 |       |
|                                                                 | 总计       |                           | 1.6569 |           |               | 1.6569  |       |
|                                                                 | (一) 农用地  |                           | 1.6569 |           |               | 1.6569  |       |
|                                                                 | 耕地       |                           | 0      |           |               | 0       |       |
|                                                                 | 其中水田     |                           | 0      |           |               | 0       |       |
|                                                                 | 其中永久基本农田 |                           | 0      |           |               | 0       |       |
|                                                                 | (二) 未利用地 |                           | 0      |           |               | 0       |       |
| 国土空间规划、土地利用计划情况                                                 |          |                           |        |           |               |         |       |
| 是否符合规划                                                          |          | 是                         |        | 规划级别      |               | 县级      |       |
| 申请使用国家计划                                                        |          |                           |        | 已安排使用省级计划 |               |         |       |
| 年度                                                              | 新增建设用地   | 农用地                       | 其中：耕地  | 年度        | 新增建设用地        | 农用地     | 其中：耕地 |
|                                                                 |          |                           |        | 2022      | 1.6569        | 1.6569  | 0     |
| 补充耕地情况                                                          |          |                           |        |           |               |         |       |
| 需补充                                                             | 耕地数量     |                           | 水田规模   |           | 标准粮食产能        |         |       |
| 补充耕地确认信息编号                                                      |          |                           |        |           |               |         |       |
| 已补充                                                             | 耕地数量     |                           | 水田规模   |           | 标准粮食产能        |         |       |
| 承诺<br>补充                                                        | 耕地数量     |                           | 水田规模   |           | 标准粮食产能        |         |       |
| 承诺补充耕地完成时限                                                      |          |                           |        |           | 补充耕地<br>实际总费用 |         |       |
| 补划永久基本农田情况                                                      |          |                           |        |           |               |         |       |
| 补划永久基本农田                                                        |          |                           |        |           |               |         |       |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性：<br>（简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因） |          |                           |        |           |               |         |       |

|                                                         |    |                    |                 |            |                  |                 |
|---------------------------------------------------------|----|--------------------|-----------------|------------|------------------|-----------------|
| 补划永久基本农田的可行性：<br>(简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况) |    |                    |                 |            |                  |                 |
| 节约集约用地情况                                                |    |                    |                 |            |                  |                 |
| 功能分区                                                    | 数量 | 申请用地               | 原有用地<br>(改扩建项目) | 指标控制<br>面积 | 所选取单项指标对应的具体条件参数 | 节地技术、模式<br>应用情况 |
|                                                         |    |                    |                 |            |                  |                 |
|                                                         |    |                    |                 |            |                  |                 |
|                                                         |    |                    |                 |            |                  |                 |
|                                                         |    |                    |                 |            |                  |                 |
|                                                         |    |                    |                 |            |                  |                 |
| 说明开展节地评价论证情况：                                           |    |                    |                 |            |                  |                 |
| 市、县人民政府自然资源<br>主管部门审核意见                                 |    | 主管领导：日期：2022.10.24 |                 |            |                  |                 |
| 市、县人民政府<br>审核意见                                         |    | 主管领导：日期：2022.10.24 |                 |            |                  |                 |