

农用地转用方案

建设用地项目名称		江门市蓬江区 2022 年度第七批次（拆旧复垦）城镇建设用地					
申请用地总面积		3.2485		新增建设用地		3.2485	
申请转用面积情况	地类 \ 权属	合计				其中:集体用地	
	总计	3.2485				3.1982	
	(一)农用地	3.2210				3.1970	
	耕地	0				0	
	其中水田	0				0	
	其中永久基本农田	0				0	
	(二)未利用地	0.0275				0.0012	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中:耕地
				2021	3.2485	3.2210	0
补充耕地情况							
需补充	耕地数量		水田规模			标准粮食产能	
补充耕地确认信息编号							
已补充	耕地数量		水田规模			标准粮食产能	
承诺补充	耕地数量		水田规模			标准粮食产能	
承诺补充耕地完成时限					补充耕地 实际总费用		
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性: (简要概述项目占用永久基本农田的依据,项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因)							

补划永久基本农田的可行性： (简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)						
节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制面积	所选取单指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
说明开展节地评价论证情况：						
县（区）人民政府 自然资源主管部门 审核意见	主管领导：日期;2022. 8. 18					
县（区）人民政府 审核意见	主管领导；日期:2022. 8. 18					