

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		江门市蓬江区 2023 年度第三十三批次城镇建设用地					
申请用地总面积		4.2602		新增建设用地		4.2492	
申请转用 面积情况	权属 地类		合计			其中：集体用地	
	总计		4.2492			4.2316	
	(一) 农用地		4.2492			4.2316	
	耕地		0.4804			0.4804	
	其中水田		0			0	
	其中永久基本农田		0			0	
	(二) 未利用地		0			0	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2023	4.2492	4.2492	0.4804
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.4804	水田规模	0	标准粮食产能	7206.0000	
补充耕地确认信息编号		440000202332042284					
已补充	耕地数量	0.4804	水田规模	0	标准粮食产能	7206.0000	
承诺 补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限					补充耕地 实际总费用		
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性： (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因)							

补划永久基本农田的可行性： (简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)						
节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式 应用情况
说明开展节地评价论证情况：						
市、县人民政府自然资源 主管部门审核意见		主管领导：日期：2023.12.26				
市、县人民政府 审核意见		主管领导：日期：2023.12.26				