

江门市蓬江区第五次全国经济普查公报 (第四号)

——第三产业基本情况之一

江门市蓬江区统计局

江门市蓬江区第五次全国经济普查领导小组办公室

(2025年8月8日)

根据第五次全国经济普查结果,现将我区第三产业(不含金融业)中批发和零售业,交通运输、仓储和邮政业,住宿和餐饮业,信息传输、软件和信息技术服务业,房地产业,租赁和商务服务业的主要数据公布如下:

一、批发和零售业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末,全区共有批发和零售业企业法人单位¹6350个,比2018年末增长14.0%;从业人员35540人,比2018年末增长9.1%。

在批发和零售业企业法人单位中,批发业占52.4%,零售业占47.6%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中,批发业占53.0%,零售业占47.0%(详见表4-1)。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	6350	35540
批发业	3325	18844
农、林、牧、渔产品批发	91	277

¹ 本公报中的企业法人单位,包括机构类型为企业的法人单位,以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会,农民专业合作社,农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型其他组织机构的法人单位。

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
食品、饮料及烟草制品批发	476	4060
纺织、服装及家庭用品批发	434	2360
文化、体育用品及器材批发	92	317
医药及医疗器材批发	102	780
矿产品、建材及化工产品批发	1003	4690
机械设备、五金产品及电子产品批发	732	4712
贸易经纪与代理	122	540
其他批发业	273	1108
零售业	3025	16696
综合零售	108	1639
食品、饮料及烟草制品专门零售	464	1473
纺织、服装及日用品专门零售	375	871
文化、体育用品及器材专门零售	139	550
医药及医疗器材专门零售	301	3388
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	403	4483
家用电器及电子产品专门零售	337	1476
五金、家具及室内装饰材料专门零售	542	1512
货摊、无店铺及其他零售业	356	1304

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 97.2%，港澳台投资企业占 1.6%，外商投资企业占 0.4%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 92.8%，港澳台投资企业占 3.5%，外商投资企业占 3.6%（详见表 4-2）。

**表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	6350	35540
内资企业	6170	32981
港澳台投资企业	101	1246
外商投资企业	25	1275
其他统计类别	54	38

（二）主要经济指标

2023 年末,批发和零售业企业法人单位资产总计 826.74 亿元,比 2018 年末增长 117.6%; 负债合计 355.71 亿元,比 2018 年末增长 46.5%。全年实现营业收入 793.44 亿元,比 2018 年增长 31.6% (详见表 4-3)。

**表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	826.74	355.71	793.44
批发业	670.73	265.56	588.37
农、林、牧、渔产品批发	4.15	3.84	3.28
食品、饮料及烟草制品批发	43.92	27.38	93.72
纺织、服装及家庭用品批发	19.30	15.02	43.52
文化、体育用品及器材批发	3.78	3.27	4.28
医药及医疗器材批发	26.06	19.91	28.75
矿产品、建材及化工产品批发	98.04	80.33	158.75
机械设备、五金产品及电子产品批发	448.61	93.83	200.91
贸易经纪与代理	12.95	10.70	24.53
其他批发业	13.90	11.27	30.63
零售业	156.01	90.15	205.07
综合零售	8.63	7.14	12.92
食品、饮料及烟草制品专门零售	5.64	4.41	8.09
纺织、服装及日用品专门零售	3.10	1.49	2.35
文化、体育用品及器材专门零售	2.25	1.58	2.30
医药及医疗器材专门零售	7.99	5.26	16.81
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	109.86	57.02	139.76
家用电器及电子产品专门零售	8.41	6.51	10.55
五金、家具及室内装饰材料专门零售	4.84	3.54	4.48
货摊、无店铺及其他零售业	5.30	3.20	7.82

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 588 个，比 2018 年末增长 42.4%；从业人员 9049 人，比 2018 年末下降 19.4%（详见表 4-4）。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	588	9049
道路运输业	339	5447
水上运输业	9	58
航空运输业	0	0
管道运输业	0	0
多式联运和运输代理业	170	1120
装卸搬运和仓储业	54	884
邮政业	16	1540

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 97.4%，港澳台投资企业占 2.4%。在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 97.9%，港澳台投资企业占 2.1%（详见表 4-5）。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	588	9049
内资企业	573	8863
港澳台投资企业	14	186
外商投资企业	0	0
其他统计类别	1	0

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 185.39 亿元，比 2018 年末增长 353.1%；负债合计 144.99 亿元，比 2018 年末增长 741.3%。全年实现营业收入 49.56 亿元，比 2018 年增长 61.0%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计（亿元）	负债合计（亿元）	营业收入（亿元）
合 计	185.39	144.99	49.56
道路运输业	157.95	126.21	17.41
水上运输业	0.25	0.10	0.16
航空运输业	0	0	0
管道运输业	0	0	0
多式联运和运输代理业	7.16	5.09	9.78
装卸搬运和仓储业	12.25	10.10	1.50
邮政业	7.78	3.50	20.71

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 751 个，比 2018 年末增长 22.1%；从业人员 10877 人，比 2018 年末增长 44.9%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 20.5%，餐饮业占 79.5%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 20.9%，餐饮业占 79.1%（详见表 4-7）。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	751	10877

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
住宿业	154	2273
旅游饭店	37	299
一般旅馆	101	1899
民宿服务	6	14
露营地服务	1	14
其他住宿业	9	47
餐饮业	597	8604
正餐服务	456	4376
快餐服务	30	3032
饮料及冷饮服务	38	249
餐饮配送及外卖送餐服务	36	654
其他餐饮业	37	293

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 96.7%，港澳台投资企业占 2.7%，外商投资企业占 0.6%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 69.6%，港澳台投资企业占 26.8%，外商投资企业占 3.6%（详见表 4-8）。

表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	751	10877
内资企业	726	7571
港澳台投资企业	20	2910
外商投资企业	5	396
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 24.37 亿元，比 2018 年末增长 23.5%；负债合计 19.70 亿元，比

2018 年末增长 13.5%。全年实现营业收入 21.27 亿元，比 2018 年增长 67.5%（详见表 4-9）。

**表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计（亿元）	负债合计（亿元）	营业收入（亿元）
合 计	24.37	19.70	21.27
住宿业	12.92	10.75	4.68
旅游饭店	2.55	1.73	0.59
一般旅馆	10.28	8.95	4.00
民宿服务	0.01	0.01	0.02
露营地服务	0	0	0.01
其他住宿业	0.09	0.07	0.07
餐饮业	11.45	8.95	16.59
正餐服务	5.26	4.85	8.19
快餐服务	3.95	2.47	4.89
饮料及冷饮服务	0.28	0.20	0.58
餐饮配送及外卖送餐服务	1.32	1.06	2.03
其他餐饮业	0.65	0.37	0.90

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 1190 个，比 2018 年末增长 25.4%；从业人员 8542 人，比 2018 年末增长 19.8%（详见表 4-10）。

**表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术
服务业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	1190	8542
电信、广播电视和卫星传输服务	23	3362
互联网和相关服务	164	656
软件和信息技术服务业	1003	4524

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 97.1%，港澳台投资企业占 2.6%，外商投资企业占 0.3%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 92.5%，港澳台投资企业占 7.4%，外商投资企业占 0.1%（详见表 4-11）。

表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	1190	8542
内资企业	1156	7904
港澳台投资企业	31	633
外商投资企业	3	5
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 101.81 亿元，比 2018 年末增长 33.5%；负债合计 58.44 亿元，比 2018 年末下降 7.7%。全年实现营业收入 81.77 亿元，比 2018 年增长 35.5%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计（亿元）	负债合计（亿元）	营业收入（亿元）
合 计	101.81	58.44	81.77
电信、广播电视和卫星传输服务	81.88	44.87	62.78
互联网和相关服务	1.10	0.73	1.42
软件和信息技术服务业	18.83	12.85	17.57

五、房地产业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有房地产业企业法人单位 1252 个，比 2018 年末增长 19.4%。其中，房地产开发经营企业 231 个，物业管理企业 574 个，房地产中介服务企业 269 个，分别比 2018 年末增长 32.0%、16.7%和 17.7%。

2023 年末，全区房地产业企业法人单位从业人员 11966 人，比 2018 年末增长 8.8%。其中，房地产开发经营企业 2083 人，比 2018 年末下降 33.0%；物业管理企业 7313 人，房地产中介服务企业 1577 人，分别比 2018 年末增长 28.2%和 17.7%（详见表 4-13）。

**表 4-13 按行业中类分组的房地产业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	1252	11966
房地产开发经营	231	2083
物业管理	574	7313
房地产中介服务	269	1577
房地产租赁经营	174	964
其他房地产业	4	29

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 94.5%，港澳台投资企业占 5.1%，外商投资企业占 0.4%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 93.9%，港澳台投资企业占 5.6%，外商投资企业占 0.5%（详见表 4-14）。

**表 4-14 按登记注册统计类别分组的房地产业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	1252	11966
内资企业	1183	11231

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
港澳台投资企业	64	671
外商投资企业	5	64
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 1305.55 亿元，比 2018 年末增长 50.8%。其中，房地产开发经营企业 1101.48 亿元，物业管理企业 79.67 亿元，房地产中介服务 19.35 亿元，分别比 2018 年末增长 82.5%、-3.1%和-80.5%。房地产业企业法人单位负债合计 839.70 亿元，比 2018 年末增长 20.2%。全年实现营业收入 186.52 亿元，比 2018 年增长 28.1%（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计（亿元）	负债合计（亿元）	营业收入（亿元）
合 计	1305.55	839.70	186.52
房地产开发经营	1101.48	724.96	161.55
物业管理	79.67	34.20	12.96
房地产中介服务	19.35	10.33	5.93
房地产租赁经营	80.61	47.31	5.89
其他房地产业	24.44	22.90	0.19

六、租赁和商务服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 4110 个，比 2018 年末增长 22.6%；从业人员 28303 人，比 2018 年末增长 36.8%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 5.3%，

商务服务业占 94.7%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中,租赁业占 4.8%,商务服务业占 95.2%(详见表 4-16)。

**表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	4110	28303
租赁业	218	1360
商务服务业	3892	26943

在租赁和商务服务业企业法人单位中,内资企业占 98.1%,港澳台投资企业占 1.6%,外商投资企业占 0.3%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中,内资企业占 99.3%,港澳台投资企业占 0.6%,外商投资企业占 0.1%(详见表 4-17)。

**表 4-17 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	4110	28303
内资企业	4032	28098
港澳台投资企业	66	180
外商投资企业	11	24
其他统计类别	1	1

(二) 主要经济指标

2023 年末,租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 939.96 亿元,比 2018 年末下降 2.2%。其中,租赁业企业法人单位资产总计 13.78 亿元,商务服务业企业法人单位资产总计 926.17 亿元,分别比 2018 年末下降 28.7%和 1.7%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 452.42 亿元,比 2018

年末增长 3.9%。全年实现营业收入 81.9 亿元，比 2018 年增长 8.4%（详见表 4-18）。

表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计（亿元）	负债合计（亿元）	营业收入（亿元）
合 计	939.96	452.42	81.90
租赁业	13.78	9.57	5.40
商务服务业	926.17	442.86	76.50

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14 号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留 2 位小数。

[3]铁路运输业由铁路部门普查登记，数据无法分劈到县级。

[4]金融业由金融系统普查登记，数据无法细分到县级。