

以此件为准

江门市蓬江区发展改革和统计局文件

蓬江发改资〔2019〕7号

关于范罗冈小学滨江校区二期建设工程可行性研究报告的批复

江门市蓬江区教育局：

你单位报送的《关于办理范罗冈小学滨江校区二期建设工程立项工作的函》及附件收悉。经研究，批复如下：

一、为缓解区域学位供求紧张情况，满足区域发展形势，同意你单位实施建设范罗冈小学滨江校区二期建设工程（项目编码：2019-440703-83-01-000234）。

二、项目建设内容：在范罗冈小学滨江校区内，新建二期教学楼，在一期教学宿舍楼东侧扩建 2、3 层，西侧加建连廊，总建筑面积约 11899 平方米。

三、项目总投资约 4966.48 万元，其中：勘察费 17.59 万元，设计费 92.9 万元，建筑工程费 3518.39 万元，安装工程费 573.56 万元，监理费 68.96 万元，其他费用 695.08

万元。

四、项目建设年限：2019 年-2020 年。

五、项目资金来源：由区财政统筹解决。

六、项目在工程设施、建设及使用中的能耗必须符合国家相关能耗标准和节能规范，从设备选型、节水节电等方面采用先进技术，降低能耗。

七、请加强工程建设和投入使用后的环境管理，控制施工中扬尘、噪声污染。采取有效措施，确保项目使用后各项指标达到环保要求。

八、项目招标方式按招标核准意见表核准的内容执行。

九、请按审批的内容和建设规模组织项目实施。如需对本项目批复文件所规定的内容进行调整，请及时以书面形式向我局报告，并按有关规定办理。

十、项目完成初步设计概算后须报我局审批后才能开工建设。

十一、请根据本批复文件办理相关手续。

此复。

附件：招标核准意见

江门市蓬江区发展改革和统计局

2019 年 1 月 16 日

抄送：市城乡规划局蓬江分局、区住房城乡建设局（区国土资源局）、区财政局、区党廉办

江门市蓬江区发展改革和统计局

招 标 核 准 意 见

建设项目名称：范罗冈小学滨江校区二期建设工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察							核准
设 计							核准
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监 理							核准
设 备							
重要材料							
其 他							

审批部门核准意见说明：

1、根据《中华人民共和国招标投标法》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》有关规定，同意上述核准，“其他”栏所含内容的招标方式按照相关规定执行。

2、根据《必须招标的工程项目规定》第五条相关规定，同一项目中可以合并进行的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，合同估算价合计达到规定标准的，必须招标。



